

INFOSKRIV NR. 9 – DESEMBER 2024 NORDBY BORETTSLAG

BRANNFAREN I JULE- OG NYTTÅRSHELGEN

Desember er statistisk sett en måned med mange branner. Derfor oppfordrer vi alle om å være forsiktige ved bruk av ildsteder, stearinlys og annet som kan medføre brannfare. Vi ber også de som skal sende opp fyrverkeri på nyttårsaften om å være forsiktige, slik at vi unngår skader på personer og eiendom.

FORSIKRINGER

Vi minner igjen om at borettslagets forsikring kun dekker bygningsmassen, slik at hver enkelt selv er ansvarlig for å ha innboforsikring.

STRØMPRISER OG BRUK AV ELEKTRISKE ARTIKLER

Strømmen er en stor utgift. Det kan være fristende å benytte vaskemaskiner, oppvaskmaskiner og tørketromler på natt når strømprisene gjerne er på det lavest, men dette er ikke å anbefale. Bruk ikke elektriske maskiner uten at du er våken og til stede! Det kan være en smart ide å montere brannvarslere i soverom, vaskerom og våtrom. Se etter svimerker i støpsler, kontakter, lamper og annet elektrisk utstyr. Sjekk også om sikringsskapet er veldig varmt.

VEDFYRING

1. Bruk tørr ved. Du kan sjekke om den er tørr ved å slå to vedbiter sammen. Våt ved avgir da en dump lyd, mens tørr ved avgir en smellende lyd som når et balltre treffer en ball. Se etter tegn på råte og fukt, og kjenn på vekten. Tørr ved er lett.
2. Sørg for god trekk. Dårlig trekk øker utslippene, og du taper energi opp pipen. Først når ildstedet er varmt, etter minst ti minutter, kan du gradvis skru ned luftinntaket på ovnsdøren.
3. Tenn opp fra toppen av veden. Ja, du leste riktig. Tenner du opp på toppen av veden med en opptenningsbrikett, vil du redusere utslippene av partikler. Dette fungerer best på nye ovner, men kan også brukes på gamle. Årsaken til at dette er best, er at vedstykkene som ligger nederst vil bli varmet opp, og deretter starte å avgi gasser som igjen tennes av varmen på toppen.
4. Tenn opp med små, tørre vedstykker. Ikke tenn opp med våt ved og store vedkubber.
5. Ikke brenn ovns bruksanvisning. Om du har kjøpt ny ovn, les hvordan du bruker den.
6. Ikke brenn søppel. En vedovn er ikke et forbrenningsanlegg for søppel.



Fortsetter neste side→

UTENDØRS BELYSNING

Vi vil komme med en henvisning til pkt. 2.4 i borettslagsreglementet: "Beboere bes bruke sunn fornuft ved utvendig pynting til høytider. Lyspynt bør være smakfull, dempet og diskre. Det er noe som også heter lysforurensing som kan plage andre.

Forebyggende brannvern

Ved oppussing hvor ledninger løsnes fra veggen må elektriker sette opp igjen. Her er noen av brannvernforeningen sin anbefaling til økt brannsikkerhet som også er en del av borettslaget sin HMS.

Hver dag før du legger deg:

- Sjekk at komfyr, vaskemaskin og tørketrommel er slått av
- Sjekk at øvrige apparater og belysning som ikke trenger å stå på, er slått av
- Sjekk at ingen ovner, transformatorer eller ladere er tildekket
- Sjekk at levende lys er slokket

Hver måned:

- Test røykvarslerne ved å bruke testknappen.
- Test jordfeilbryteren i sikringsskapet

Hvert kvartal:

- Sjekk at nåla i trykkmåleren på brannslukkeapparatet peker på det grønne feltet
- Vend pulverapparatet opp ned et par ganger, slik at pulveret ikke klumper seg
- Sjekk at husbrannslangen er tilkoblet og fungerer, hvis du har dette montert.
- Rengjør kjøkkenvifta for brannfarlig fett

Helt til slutt vil vi i styret få ønske alle beboere i Nordby Borettslag:



GOD JUL OG GODT NYTT ÅR!