

Infoskriv nr 8 – 2024

ØKNING I FELLESUTGIFTENE GJELDENDE FRA 01.01.2025

Det vil bli en økning i fellesutgiftene på 10 % fra 01.01.2025. Dette vil utgjøre ca. kr. 470,- per måned. Økningen i kroner vil variere noe ut fra leilighetstype, da det skal fordeles etter en husleiebrøk som medfører at 30 % fordeles likt og 70% etter areal. Dere finner fellesutgiftene på «Min side» på gobb.no eller på det månedlige betalingskravet. Til info består husleien av fellesutgifter og finanskostnader.

Begrunnelse for husleieøkningen: De kommunale avgiftene forventes økt med 20 % i 2025. Det var også en tilsvarende økning i 2024 som ikke var varslet om på det tidspunktet budsjettet ble satt opp for et år siden. Styret valgte å ikke ta en ekstraordinær økning av fellesutgiftene tidligere i år for å dekke inn denne ekstra kostnaden, men vi må nå hensynta økningen i neste års budsjett. Forsikringene øker også med ca 15 %. I tillegg er det forventet prisøkning på de andre budsjettpostene borettslaget har.

Mvh. styret