

# **Salgs -, leverings- og monteringsbetingelser for A. Jensenud & Sønn AS i profesjonelle og forbrukerkjøp. Vilkårene gjelder også i alle former for salg.**

## **GENERELLE BESTEMMELSER.**

Disse salg, leverings og monteringsbetingelser vil være gjeldende ved alt salg fra A. Jensenud & Sønn AS. Salgsbetingelsene gjelder foran alle andre betingelser, dersom ikke annet er uttrykkelig og skriftlig avtalt. Elektronisk kommunikasjon (e-post), er likeverdig med skriftlig kommunikasjon hvis kunde har e-post adresse.

## **TILBUD.**

Prisene er gyldige i 14 dager fra tilbudsdato, dersom ikke annet er oppgitt. Alle priser er enhetspriser i NOK der ikke annet er spesifisert. Mva. tilkommer. Alle priser forutsetter tilbudets totale kvantum i en leveranse. Faktiske merutgifter tilkommer ved oppdeling. Disse leveringsvilkår fraviker NS (Norsk Standard) sine rekkefølgebestemmelser og skal ha forrang. Bankgarantier gis ikke med mindre dette er skriftlig avtalt. Prising av tilbud referer seg til det behov som er spesifisert og etter beste skjønn ut ifra papirer og opplysninger som er mottatt og gjelder ikke som garanti for at mengdeberegning og produktvalg er korrekte.

Ved levering av kappet og bøyd armering blir det tillegg for stropper, paller og eventuelle pallekarmer, frakt og annet for pakkingsmateriale.

Vi tar videre forbehold om uforutsette prisstigninger som de man se som følge av Covid og krigen i Ukraina. I slike tilfeller vil det bli levert åpen bok med % 5 påslag.

Prisen på ferdig bundet armering inkluderer alt armerings utstyret som monteringsjern, hester, avstand holdere og tråd.

Prisen forutsetter kran dekning og stillas samt tilgang til tegninger på byggeplassen.

Det må regnes med 4 til 6 arbeidsdager til produksjon etter mottatt bøyelister og tegninger.

Tilleggsarbeid gjøres opp etter gjeldende timepris som per dags dato er 610 kr + Mva.

Administrativt tilleggsarbeid som gjelder tegninger og bøyelister, samt ekstra møtevirkosmhet gjøres opp etter pris pr time med kr 825,- + Mva.

Det vil bli benyttet innleide jernbindere. Arbeidsledelse vil bli utført av norsktalende personell. Dokumentasjon med hensyn til lønn og arbeidsvilkår i henhold til allmenngjøringsforskriften vil være tilgjengelig.

Fakturering skjer etter tilførte varer og arbeide fortløpende med 30 d forfall.

Dette gjelder også slutt faktura. Innleverte bøyelister gjelder for oppgjør.

Råvarepriser justeres månedlig.

## **OPPDRAGET.**

A. Jensenud & Sønn AS har påtatt seg et arbeid med å levere og evt. montere (om montering er med vil det spesifikt komme frem av ordrebekreftelse) produkter som er beskrevet i ordrebekreftelse. Vilkår som pris, leveringstid mv, som er nærmere avtalt gjennom bestilling og ordrebekreftelse, går ved eventuell konflikt, foran vilkår i disse leverings og monteringsbestemmelser. Innebærer avtalen en entreprise skal spesifikke leveringsbetingelser avtales skriftlig. Er intet avtalt skal NS 8406 supplere denne avtale. Denne avtale skal da ha forrang. I forbrukerforhold suppleres disse vilkår med forbrukerkjøpsloven der de passer. Det presiseres at evt. ansvar ut over grensesnitt for A. Jensenud & Sønn AS sine egne arbeider må avtales særskilt og skriftlig, herunder tilstøtende blikkenslagerarbeid, snekker, murerarbeider etc. A. Jensenud & Sønn AS sine produkter skal ligge innenfor de normer som beskrevet hvis ikke skriftlige avvik er gjort. Evt. prosjektering i regi av A. Jensenud & Sønn AS skal bestilles skriftlig. Deponikostnader for bygningsavfall er ikke medtatt i pris, dersom ikke spesifikt angitt i tilbudet. Det samme gjelder transport og av/pålessing.

## **ORDREBEKREFTELSE.**

Kunden er alltid ansvarlig for å kontrollere ordrebekreftelsen. Dersom kunden vil gjøre innsigelser mot ordrebekreftelse, må dette gjøres skriftlig innen 1 dag fra mottak av ordrebekreftelse. Dersom innsigelser ikke fremsettes innen 1 dag har kunden akseptert ordrebekreftelsen. Muntlige opplysninger eller avtaler er kun bindende for A. Jensenud & Sønn AS dersom disse blir gjentatt skriftlig. Hvis ordrebekreftelsen avviker fra salgsbetingelsene, er det ordrebekreftelsen som gjelder. A. Jensenud & Sønn AS har



intet ansvar for at produktet/det ferdige arbeidet kan anvendes slik kjøper forutsetter, dersom ikke A. Jensenud & Sønn AS har fått klar og tilstrekkelig skriftlig informasjon om at produktet skal brukes til bestemte formål. Er varen/arbeidet tilvirket/montert etter kjøpers instruksjoner, eller noen som handler på vegne av kjøper, bærer kjøper risikoen for varens anvendelighet.

## **MÅLANGIVELSE.**

Alle mål oppgis i bredde x høyde i millimeter utvendig mål, dersom ikke annet er spesifisert. Mål er alltid eksakte mål. Oppgitte mål er kundens ansvar. Beskrivelser går foran tegninger. Det tas forbehold om retting av feilberegning av mengder begge veier, men bestiller vil alltid ha ansvar for feil og avvik.

## **RETTEFRIST.**

Ordre kan kun endres eller annulleres før rettefrist er utløpt, eller der fristen ikke er påført, innen 1 dag etter mottatt ordrebekreftelse og før bekreftet levering/montering. Dersom endring skjer utenom dette, vil utgifter i forbindelse med endring eller annullering debiteres kjøper. Ved endringer har A. Jensenud & Sønn AS rett til forlengelse av leveringstider.

## **FORHOLD PÅ MONTERINGSSTEDET.**

Kjøper har ansvaret for å sørge for at de nødvendige tillatelser til arbeid foreligger fra offentlige myndigheter, gårdeier m.v. Stillaser etc. skal finnes på monteringsstedet, selger/ oppdragstaker skal kunne benytte disse vederlagsfritt.

Kran med kranfører, og løfteutstyr skal stilles til disposisjon på monteringsstedet. Dersom slikt utstyr ikke finnes på monteringsstedet, vil kostnader til slikt utstyr komme som et tillegg i prisen, og faktureres etter til enhver tids gjeldende prisliste fra benyttet underleverandør med påslag for administrasjon. Uforutsette bygningstekniske forhold som ikke er opplyst av kjøper/oppdragsgiver eller som ikke kunne observeres i tilbudsfasen/ befaringstidspunkt som gjør innfesting, gjennomføring, utrivning, etc. umulig og/eller krever spesielle tiltak som vil medføre tillegg. Dette gjelder både ved nybygg og rehabilitering.

## **PRODUKTANSVAR.**

A. Jensenud & Sønn AS er ikke ansvarlig for skade, driftstap, tappt fortjeneste eller andre økonomiske konsekvenser forvoldt av det solgte produkt/arbeid:

1. På fast eiendom eller løssøre som inntreffer mens det solgte produkt/arbeid er i kjøperens besittelse
2. På produkter som er fremstilt av kjøperen eller på produkter hvor disse inngår, eller for skade på fast eiendom eller løssøre som disse produktene som følge av det solgte forårsaker.

Alle følgetap og indirekte tap forbundet med leveranser er begrenset til leveransens verdi.

## **LEVERINGSTID.**

Forhåndsangivelse av leveringstid er å forstå som veiledende, basert på erfaring og / eller innhentet leveringstider fra våre leverandører, og er ikke juridisk eller økonomisk bindende. Det tas forbehold om foremajoure, lockout, transporthindringer, offentlige påbud og forbud, maskinhavari, material- og fabrikkasjonsfeil, forsinkelser av råmaterialer som er nødvendige til framstilling av varen, og streik/lockout og andre hindringer A. Jensenud & Sønn AS ikke råder over. Råvaremangel og leveringssvikt fra A. Jensenud & Sønn AS sine leverandører fritar også A. Jensenud & Sønn AS for ansvar. Det samme gjelder også når det fra kjøper foreligger mangelfullt eller forsinket arbeidsgrunnlag, feil/forsinkede tegninger, eller manglende tilkomst for mål tagging/befaring på oppdragssted. Forsinkelser berettiger A. Jensenud & Sønn AS til fristforlengelse og berettiger ikke kjøper til å heve kjøpet. Dersom leveringstid ikke er oppgitt, bestemmer A. Jensenud & Sønn AS leveringstidspunkt ut ifra leveringstid på råvarer og egen kapasitet i produksjon og montering. Uansett hva som måtte være anført i avtalen regnes leveringstid alltid fra det tidspunkt hvor A. Jensenud & Sønn AS har fått alle tekniske spørsmål klarlagt av kjøper, og kjøper har godkjent evt. fremsendte tegninger. Dersom utsettelse skjer på grunn

av kjøper, forfaller beløpet likevel til betaling regnet fra den dag levering skulle ha funnet sted. Beløpet belastes med 12% rente pr år. Eventuell leie av lagerlokale debiteres kjøper. A. Jenserud & Sønn AS beregner 4-8 ukers produksjon på varer og produkter. Er ikke spesifikk tidsfrist avtalt, leveres det så snart som mulig og i h.h.t. eksisterende produksjon ved bedriften. Reklamasjoner tas så raskt som mulig.

#### **FRAKTSKADER.**

Dette punkt gjelder kun ved rene forsendelser, dvs. der montering ikke er med. Kjøper skal ved levering kontrollere varene for fraktskader og riktig antall før det kvitteres for mottakelse. Er det skader på varene, eller svarer ikke antall kolli til det som står på fraktbrevet, skal dette noteres på fraktbrevet. NB: kvittering uten anmerkning for mottakelse av skadede varer, innebærer at retten til reklamasjon faller bort. Ved skjulte fraktskader skal reklamasjon skje skriftlig umiddelbart eller senest 7 dager etter levering og alltid før montering og eventuell behandling. Reklamasjoner som er vårt ansvar, vil vi enten reparere, gi prisavslag eller erstatte med nye produkter. Erstatningen kan aldri overstige varens pris.

#### **RISIKO FOR SKADE I MONTERINGSTIDEN**

Dette punkt gjelder ved montering. Inntil arbeidet er ferdig har A. Jenserud & Sønn AS risikoen for varer og det som er utført av arbeid. Kjøper skal sikre at varen/leveransen er forsikret. Hvis varer eller utført arbeid blir beskadiget på grunn av ekstraordinære og upåregnelige omstendigheter som naturkatastrofer m.v., skal A. Jenserud & Sønn AS likevel ha fullt betalt for det som er levert og utført. Det samme gjelder når slike omstendigheter umuliggjør ferdigstillelse i lengre tid. A. Jenserud & Sønn AS praktiserer deloverlevering av deler av ett oppdrag etter som enkelte bygningsdeler ferdigstilles (f.eks. etasje eller område).

#### **SKADER OG MANGLER PÅ MONTERTE PRODUKTER.**

Kjøper skal kontrollere ferdig monterte produkter/ ferdig utført arbeid umiddelbart etter ferdigstillelse og uten ugrunnet opphold reklamere på eventuelle mangler eller skader. Reklamasjonen skal fremsettes skriftlig. Ved skjulte skader skal reklamasjon skje umiddelbart etter at skaden er oppdaget. Reklamasjonen kan ikke fremsettes senere enn 2 år etter ferdigstillelse, selv om mangelen ikke burde ha vært oppdaget tidligere. Reklamasjoner som er vårt ansvar, vil vi enten reparere, gi prisavslag eller erstatte med nye produkter. Erstatningen kan aldri overstige varens pris. Indirekte tap og/eller såkalte følgeskader dekkes ikke. A. Jenserud & Sønn AS er ikke ansvarlig for produktet hvis mangelen skyldes mangelfull eller feil prosjektering som kjøper har ansvar for eller hvis A. Jenserud & Sønn AS ikke har fått all informasjon om bruksområde eller spesielle ting før egen prosjektering/levering. Hvis mangelen skyldes gal installasjon av andre, feil bruk, hærverk, mangelfullt vedlikehold, eller feil som skyldes inngrep eller endring av varer og dens deler, er A. Jenserud & Sønn AS ikke ansvarlig.

#### **REKLAMASJONER.**

Reklamasjoner skal skje skriftlig og umiddelbart.

#### **FAKTURERING/BETALINGSBETINGELSER.**

A. Jenserud & Sønn AS har rett til å kreve forskuddsbetaling for å dekke innkjøp av råvarer. Videre fakturering skjer i henhold til verdiskaping på verksted og oppdragssted. Ved større ordre/oppdrag over kr 100000 inkl. mva. er vår standard fakturering 1/3 ved bestilling, 1/3 ved oppstart byggeplass og 1/3 ved ferdigstillelse. A. Jenserud & Sønn AS har også rett til å kreve bankgaranti for oppgjør dersom kredittsjekk av kunde skulle tilsi det, evt. at A. Jenserud & Sønn AS fakturerer direkte til evt. sluttkunde. Kjøper er ikke berettiget til å regne motkrav eller holde igjen deler kjøpesum mot, dersom dette ikke er skriftlig godkjent av oss.

#### **BETALINGSMISLIGHOLD.**

A. Jenserud & Sønn AS forbeholder seg retten til å avslutte/suspendere arbeid og leveringer hvor det foreligger betalingsmislighold på de fakturaer som er utstedt i henhold til forfall.

#### **SALGSPANT.**

Inntil full betaling foreligger har Jenserud AS salgspant i det leverte utstyr/produkter i den utstrekning dette kan demonteres uten å påføre bygning og annet vesentlige skader. Jenserud AS kan demontere produkter/utstyr og reparere eventuelle skader på bygning m.v. og deretter kreve kjøper for det hele økonomiske tap etter kontrakten og demonteringsarbeidet.

#### **TVISTER.**

Twister til en samlet verdi av kr 500.000, - eller mindre avgjøres ved at partene engasjerer hver sin oppmann som ved hjelp av en tredjemann, som disse to utpeker, avgjør tvisten med bindende virkning for begge parter. Partene bærer uansett utfall egne omkostninger og deler på utgiftene til tredjemann. Saken avgjøres innen 3 mnd. etter maks 3 skriftlige innlegg fra hver av partene. Twister under kr 100.000, - avgjøres av oppmann som oppnevnes i fellesskap og betales med lik part av hver av partene uansett utfall. Ellers skal tvister avgjøres ved ordinære domstoler med verneting på A. Jenserud & Sønn AS kontorsted.

#### **ANVENDELIGHET**

Vilkårene gjelder i alle kjøp, men viker for forbrukerkjøpsloven der motstrid foreligger og der loven er ufravikelig.

#### **FORHANDLERE OG ANDRE.**

A. Jenserud & Sønn AS oppfordrer sine forhandlere og kunder til å anvende disse vilkår mot sine slutt kunder for å oppnå kontrakts likhet.